

BAREME DES HONORAIRES 2022

IMMOBILIER COMMERCIAL	T.T.C.	H.T.
Location - Bail commercial 3/6/9	12% <i>(Du loyer triennal avec un minimum de 10.000 €)</i>	10% <i>(Du loyer triennal avec un minimum de 8.333 €)</i>
Droit au bail / Pas de porte	10% <i>(Du loyer triennal avec un minimum de 10.000€)</i>	8,33% <i>(Du loyer triennal avec un minimum de 8.333 €)</i>
Ventes de locaux	9% <i>(Minimum de 10.000 €)</i>	7,5% <i>(Minimum de 8.333 €)</i>

**Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur-repreneur sauf mention contraire*

COMMERCES	T.T.C.	H.T.
Fonds de Commerces FDC	9% <i>(Minimum de 10.000 €)</i>	7,5% <i>(Minimum de 8.333 €)</i>
Cessions des titres <i>(Calculés sur la valeur du FDC)</i>	9% <i>(Minimum de 10.000 €)</i>	7,5% <i>(Minimum de 8.333 €)</i>
Murs commerciaux	9% <i>(Minimum de 10.000 €)</i>	7,5% <i>(Minimum de 8.333 €)</i>

**Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur-repreneur sauf mention contraire*

ENTREPRISES HÔTELS CAMPINGS...	Honoraires sur le montage du dossier Expertise - Recherche acquéreurs – Transaction Négociation - Dossier de financement			
	Forfait fixe Dossier Expertise		% sur résultat	
	T.T.C.	H.T.	T.T.C.	H.T.
FDC ou titres de sociétés et/ou murs commerciaux	6.000 €	5.000 €	6% <i>(Minimum de 10.000 €)</i>	5% <i>(Minimum de 8.333 €)</i>

**Le forfait fixe est à la charge du cédant et la partie variable soit à la charge du cédant et/ou à l'acquéreur-repreneur sauf mention contraire (à définir dans la lettre de mission).*